



## De Nieuwe Koepel: wonen naar Scherpenzeelse standaard

De gemeenteraad heeft op 25 maart ingestemd met het totaalplan voor de nieuwe woonwijk De Nieuwe Koepel. Deze wijk komt in grote lijnen tussen de Nieuwstraat, Koepellaan en Vlieterweg. Binnenkort start de participatie rond dit grote woonproject. Want samen groeit Scherpenzeel.

### Royaal en groen

Bij het ontwerp van De Nieuwe Koepel wordt Akkerwinde als voorbeeld genomen. Deze wijk is royaal opgezet met veel oog voor groen en biodiversiteit. De percelen zijn ruim en de afwerking van de straten, stoepen en straatmeubilair is luxe en duurzaam. Deze succesvolle uitwerking is het voorbeeld voor De Nieuwe Koepel. De Nieuwe Koepel wordt een woonwijk die het buitengebied van Scherpenzeel verbindt met het bebouwde gebied. De wijk krijgt een landschappelijke inpassing. Zo wordt gekeken naar bestaande waterverbin-

dingen om deze in stand te houden en kan men via toekomstige wandel- en fietspaden een ommetje maken.

### Wonen naar wens

Scherpenzeelers blijven graag in onze gemeente wonen omdat het hier goed toeven is. De sociale samenhang is groot en de voorzieningen zijn bovengemiddeld. Het woonprogramma van de gemeente is er op gericht, dat de inwoners kunnen wonen naar eigen wens. En deze woonbehoefte kan veranderen, bijvoorbeeld naar leeftijd, gezinssamenstelling of inkomen.

In De Nieuwe Koepel komt een mix van woningen, waardoor de wijk een gemengde samenstelling krijgt. Per fase kan worden gezien of er aanpassingen nodig zijn. De Nieuwe Koepel krijgt onder meer projectwoningen, starterswoningen, huurwoningen en vrije kavels.

### Totaalplan

Het plangebied bestaat uit deelgebied Oost en deelgebied West. Een gedeelte (West) was al in eigendom van de gemeente en Oost wordt binnenkort aangekocht. Voordeel hiervan is, dat er een kwalitatief hoogwaardig totaalplan kan komen voor het hele gebied. Zo kunnen ook wegen, watergangen en wandelpaden logisch worden aangelegd.

### Blijf op de hoogte

Het stedenbouwkundig kader De Nieuwe Koepel wordt als basis gebruikt voor inwonerparticipatie. Meer informatie over het project staat op: [www.scherpenzeel.nl/denieuwekoepel](http://www.scherpenzeel.nl/denieuwekoepel). Op deze pagina kunt u zich abonneren op de digitale, gratis nieuwsbrief. Zo blijft u op de hoogte van de ontwikkelingen. Mailen mag ook naar [scherpenzeelwonen@scherpenzeel.nl](mailto:scherpenzeelwonen@scherpenzeel.nl)

## Op de hoogte van plannen in uw buurt

Wilt u volledig op de hoogte blijven van plannen in uw buurt of in de hele gemeente? Dat kan digitaal via verschillende manieren: aanmelden bij de e-mailservice op [www.overuwbuurt.overheid.nl](http://www.overuwbuurt.overheid.nl) of de app Over Uw Buurt downloaden. Verkeersbesluiten, omgevingsvergunningen voor bouwen, slopen, kappen van bomen, evenementenvergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen en voorbereidingsbesluiten.

Allemaal plannen en besluiten die invloed kunnen hebben op uw leefomgeving. Niet alle plannen worden gepubliceerd op de gemeentelijke pagina in de Scherpenzeelse Krant.

Het betreft namelijk zoveel berichten, dat dat niet mogelijk is. Na invullen van postcode en huisnummer is er keuze uit verschillende plannen, vergunningen en besluiten. Voor alles kiezen kan ook. Daarna kan de omtrek van de wijk worden ingevoerd: in welke straal vanuit de woning gezien wilt u berichten ontvangen. Ook de hele gemeente Scherpenzeel is mogelijk.

Liever via een app de berichten ontvangen? De app Over Uw Buurt is te vinden in de App Store en Google Play. Ook hierbij is de mogelijkheid om hele gebieden te selecteren zodat u in één oogopslag ziet wat er speelt in uw postcodegebied, gemeente, waterschap of provincie.

## Digitaal wethoudersspreekuur 12 april

Op maandag 12 april a.s. is er van 19.00 tot 19.45 uur wethoudersspreekuur. In verband met de maatregelen om verspreiding van het corona-virus te voorkomen is het wethoudersspreekuur digitaal. Als u gebruik wilt maken van het wethoudersspreekuur kunt u zich aanmelden door een e-mail te sturen naar [bestuurssecretariaat@scherpenzeel.nl](mailto:bestuurssecretariaat@scherpenzeel.nl). U ontvangt dan van ons een link waarmee u met de wethouders kunt beeldbellen.

### COLLECTE

Deze week gaan vrijwilligers, volgens de corona maatregelen, op pad om te collecteren voor het Fonds Gehandicaptensport. Het kan zijn dat deze collecte online plaatsvindt. Heeft u interesse in de opbrengst van deze collecte? Kijk dan over enkele weken op [www.cbf.nl](http://www.cbf.nl) van Centraal Bureau Fondsenwerving.

## Opiniërende ronde Zienswijze Herindelingsontwerp

In een digitale vergadering spreken maandag 12 april vanaf 20.00 uur de fracties over de zienswijze Herindelingsontwerp gemeente Barneveld – gemeente Scherpenzeel.

Op 21 april a.s. neemt de gemeenteraad een besluit over dit onderwerp en op 26 april moet de mening (zienswijze) van de gemeenteraad kenbaar zijn gemaakt aan Gedeputeerde Staten (GS).

### Vergadering volgen

De vergadering is live te volgen via de website van de gemeente Scherpenzeel ([www.scherpenzeel.nl](http://www.scherpenzeel.nl)). Via de vergaderkalender kunt u in de kalender kiezen voor de juiste vergadering. U kunt hier de vergadering starten en de stukken raadplegen.

Terugkijken van de vergadering kan via 'vergadering terugkijken'.

### Inspreken tijdens een opinieronde?

Tijdens deze opinieronde bestaat de mogelijkheid voor inwoners en organisaties om hun mening te laten horen. Deze vergadering vindt als gevolg van (de maatregelen rond) Corona digitaal plaats zodat wordt overgegaan tot "schriftelijk" spreekrecht.

Uw schriftelijke bijdrage dient u minimaal 24 uur voor aanvang van de vergadering onder vermelding van het onderwerp en voorzien van uw naam en adres, te mailen naar [degriffie@scherpenzeel.nl](mailto:degriffie@scherpenzeel.nl)

## Aanvraag Tijdelijke Ondersteuning Noodzakelijke Kosten (TONK) vanaf nu mogelijk bij gemeente Scherpenzeel

Door de coronacrisis hebben sommige huishoudens te maken met een terugval in hun inkomen. Huishoudens die hierdoor in de problemen komen met het betalen van hun vaste woonlasten kunnen een aanvraag doen voor de Tijdelijke Ondersteuning Noodzakelijke Kosten (TONK). Een aanvraag voor de TONK kan ingediend worden bij de gemeente Scherpenzeel (in tegenstelling tot de Tozo in Barneveld).

### Voor wie?

De TONK is bedoeld om huishoudens tegemoet te komen in de noodzakelijke privé woonkosten, zoals de huur en hypotheek, servicekosten en kosten van gas, water en elektriciteit.

### Hoe lang duurt de TONK?

De TONK kan met terugwerkende kracht worden aangevraagd vanaf 1 januari tot en met juni 2021. De maximale duur van de TONK tegemoetkoming is 6 maanden. U kunt de TONK ook voor een kortere periode aanvragen. De TONK is bedoeld voor de maanden dat u de aanvulling op uw inkomen echt nodig heeft en geen aanspraak kan maken op een andere voorziening.

### Wanneer kan ik een aanvraag doen?

Er zijn 2 aanvraagperiodes. Op dit moment kunt u een aanvraag indienen voor aanvraagperiode 1, van januari tot en met maart 2021. Vanaf half april kunt u een aanvraag indienen voor aanvraagperiode 2, van april tot en met juni.

### Wat zijn de voorwaarden om voor de TONK in aanmerking te komen?

Om voor de TONK in aanmerking te komen moet u voldoen aan een aantal voorwaarden. Zo moet u minimaal 30% minder inkomen verdienen dan voor de coronaperiode, waardoor u problemen heeft met het betalen van uw vaste woonlasten. Daarnaast wordt een vermogenstoets gedaan en wordt onderzocht of u geen aanspraak kan maken op andere financiële regelingen.

Voor de precieze voorwaarden verwijzen wij u naar de website van de gemeente Scherpenzeel. U kunt natuurlijk ook telefonisch contact opnemen met de gemeente via (033) 277 23 24.

## Tozo-4: nieuwe aanvraagperiode

De Tijdelijke overbruggingsregeling zelfstandig ondernemers (Tozo) is bedoeld voor zelfstandig ondernemers die financieel in de knel komen door de coronacrisis. De Tozo is een aanvullende uitkering die uw inkomen aanvult tot het sociaal minimum inkomen. U kunt ook een bedrijfslening aanvragen voor de Tozo. Tot en met maart 2021 was Tozo-3

van kracht. Vanaf 1 april 2021 wordt de huidige regeling verlengd en kunt u een aanvraag doen voor Tozo-4. De voorwaarden voor Tozo-4 zijn vrijwel identiek aan de voorwaarden van Tozo-3. Ook als u Tozo-3 al ontvangt, dient u een nieuwe aanvraag in te dienen voor Tozo-4 om voor de periode vanaf 1 april tot en met 30 juni 2021

de uitkering voor levensonderhoud voort te laten zetten.

De gemeente Barneveld voert de Tozo-regeling uit voor inwoners van de gemeente Scherpenzeel. Voor meer informatie en/of het doen van een aanvraag kunt u terecht op de website van de gemeente Barneveld: [www.barneveld.nl/tozo](http://www.barneveld.nl/tozo)

## Nationale Duurzame Huizen Route – online

Veel Nederlanders willen aan de slag met het verduurzamen van hun huis. Om hen op weg te helpen, organiseert De Nationale Duurzame Huizen Route online thematours. Inwoners kunnen zich inschrijven voor een videogesprek met een huiseigenaar die al ervaring heeft met bijvoorbeeld isolatie, een warmtepomp, zonnepanelen of kleine energiebesparende maatregelen.

**Kijkje achter de schermen bij verduurzamen**  
Als je overweegt, om je huis duurzamer

te maken, kan dat allerlei vragen oproepen. Bijvoorbeeld: Hoe pak je dat het beste aan? Hoe hou je het betaalbaar? Welke manier past bij mij? Daarom geven veertig ervaren huiseigenaren een kijkje achter de schermen. In één uur tijd nemen zij geïnteresseerden mee in hun proces, de financiering en drempels om te overbruggen.

### Schrijf je in voor een online thematour

Ben je benieuwd wat jij kunt doen? Schrijf je dan gratis in voor één van de

online thematours. De onderwerpen lopen uiteen van stap-voor-stap verduurzamen tot helemaal isoleren. Maar je kunt ook meer te weten komen over het bouwen van een tiny house of een passiehuys. Een compleet overzicht van alle videogesprekken is te vinden op <https://duurzamehuizenroute.nl/thematours>

*Duurzaam Scherpenzeel*

## Volg de gemeente op social media!



[www.facebook.com/gemeentescherpenzeel](http://www.facebook.com/gemeentescherpenzeel)



[www.twitter.com/\\_Scherpenzeel](http://www.twitter.com/_Scherpenzeel)



[www.instagram.com/gemeente\\_scherpenzeel](http://www.instagram.com/gemeente_scherpenzeel)



[www.linkedin.com/company/gemeentescherpenzeel](http://www.linkedin.com/company/gemeentescherpenzeel)