



Burgemeester Klein over nieuwe maatregelen

Heel voorzichtig wordt de huidige lockdown iets verruimd. Het geeft iets meer lucht aan velen onder ons die het moeilijk hebben met de maatregelen in de strijd tegen het corona-virus. De lockdown vraagt veel van ons, zowel fysiek als mentaal. We zijn bijna een jaar bezig om samen het coronavirus onder controle te houden. Met de lente die in de lucht hangt, gun ik u allen iets meer vrijheid, iets meer van het 'normaal'. Een voorzichtig nieuw begin.

Om deze ingeslagen weg te kunnen voortzetten, is het van groot belang dat we ons allen houden aan de maatregelen die blijven gelden. Vooral de avondklok die voorlopig nog van kracht is. Zullen we samen op de grenzen blijven letten, voorzichtig blijven en waakzaam zodat we mogen blijven genieten van de kleine versoepelingen.

Heerlijk 'private shoppen' in Scherpenzeel

Vanaf woensdag 3 maart 2021 is het voor bijna alle winkeliers toegestaan hun winkels te openen voor private shopping. Voor zo'n unieke beleving maakt u vooraf een afspraak om coronaproef te shoppen in uw favoriete winkel in ons dorp Scherpenzeel. Dat is natuurlijk fantastisch nieuws. De winkeliers zullen u met veel plezier welkom heten en u van een onbezorgde ervaring voorzien. Zorg dat u er op tijd bij bent! Uiteraard is het ook nog steeds mogelijk om bestellingen te plaatsen en af te halen.

Behalve de mogelijkheid voor private shopping mogen ook de meeste contactberoepen per 3 maart weer opstarten.

Dat betekent dat u ook weer bij kapsalons, schoonheidssalons en massagesalons terecht kunt.

Kijk op www.heerlijkscherpenzeel.nl voor het winkelaanbod of neem direct contact op met de lokale winkelier voor de voorwaarden. Samen steunen we de lokale winkeliers. Op de hoogte blijven van de leukste acties en nieuwtjes van onze winkeliers? Volg onze Heerlijk Scherpenzeel pagina ook via Facebook en Instagram.



Zelder: hoe staat het er voor?

De 'driehoek' tussen de Hopeseweg en de Groeperlaan biedt kansen voor een uniek woonwijkje. Daarom maakt de gemeente plannen voor de ontwikkeling van dit perceel, genaamd Zelder. Hoe staat het er nu voor?

Uit onze Woonvisie, vastgesteld in 2020, komt naar voren dat er behoefte is aan betaalbare woningen voor starters, ouderen en andere doelgroepen. Ook is doorstroming van huishoudens een belangrijk onderdeel om de woningmarkt toegankelijker te maken.

Kleinere en betaalbare woningen voor starters en ouderen en woningen die ook op langere termijn beschikbaar blijven voor deze doelgroepen: een uitdaging die de gemeente

heeft opgepakt. Op basis hiervan is een stedenbouwkundige opzet voor Zelder gemaakt. Met andere, kleinere woningen dan we in Scherpenzeel gewend zijn. En een wijk die wordt gebouwd voor bepaalde doelgroepen is ook uniek, een mix tussen jong en oude kan de sociale samenhang in een wijk ten goede komen.

Binnenkort gaat voor deze locatie de procedure van start om te komen tot een bestemmingsplanwijzing. Dit hele traject duurt ongeveer een jaar. De woningbouw zal, zoals de planning er nu uit ziet, in het derde kwartaal van 2022 beginnen. In de tussentijd wordt nog nader onderzocht of de woningen een mix van huur en koop worden of dat er voorkeur wordt gegeven aan alleen koopwoningen.

Inschrijven voor deze woningen door belangstellenden is om bovenstaande redenen nog niet mogelijk. Als de bestemmingsplanprocedure is afgerond en er een definitief bouwplan ligt, komt er meer informatie over dit unieke project.

Win een warmtescan van uw woning

Teun van Roekel van het Energieloket Scherpenzeel maakt warmtescans. Een warmtescan geeft aan waar warmte uit de woning verloren gaat en waar het zinvol is om extra isolatie aan te brengen.

Vorig jaar heeft Teun in Scherpenzeel met een winactie 25 gratis warmtescans gemaakt. Deze woningen zijn inmiddels allemaal op de foto gezet en de bewoners hebben advies gekregen. De scans moeten worden gemaakt bij

een lage buitentemperatuur. Om nog net voor de lente inwoners nogmaals een kans te geven op een warmtescan, wordt de winactie herhaald tot 12 maart.

Dus: wilt u ook weten waar de warmte uw huis verlaat? Mail dan naar duurzaam@scherpenzeel.nl met naam, adres en bouwjaar (circa) van uw woning. En maak kans op een gratis scan.



Opinieronde donderdag 11 maart

U kunt de vergadering live volgen of terugkijken via de website. U gaat hiervoor naar www.scherpenzeel.nl - Bestuur – in de kolom gemeenteraad klikt u op 'live vergadering' of op een later moment 'vergadering terugkijken'.

- Op de agenda staat onder andere:
- **Bestemmingsplan Lambalgen**
Voorgesteld wordt een planologisch juridische regeling op te stellen om de uitbreiding van de begraafplaats ten zuiden van de bestaande Begraafplaats Lambalgen aan de Nieuwstraat 105 mogelijk te maken.
 - **Bestemmingsplan Dorpsstraat-Vijverlaan**
Voorgesteld wordt een planologisch juridische regeling op te stellen om de bouw van een supermarkt en 24 appartementen op de locatie

- Dorpsstraat/Vijverlaan mogelijk te maken.
- **De Nieuwe Koepel**
Voorgesteld wordt het plangebied van de woningbouwlocatie De Nieuwe Koepel Fase I uit te breiden met Fase II zodat het totale gebied op een integrale en hoogwaardige wijze kan worden ontwikkeld. Op deze wijze ontstaat een gegarandeerde plancapaciteit voor woningbouw van circa 420 woningen in de periode 2023-2029.
- **Ambtelijke samenwerking**

Openstelling Burgerzaken tijdens verkiezingen

De avondopenstelling van burgerzaken komt in verband met de verkiezingen op maandag 15 maart 2021 te vervallen. Burgerzaken is op de verkiezingsdag van woensdag 17 maart 2021 de gehele dag gesloten.

Digitaal wethoudersspreekuur 8 maart

Op maandag 8 maart a.s. is er van 19.00 tot 19.45 uur wethoudersspreekuur. In verband met de maatregelen om verspreiding van het corona-virus te voorkomen is het wethoudersspreekuur digitaal. Als u gebruik wilt maken van het wethoudersspreekuur kunt u zich aanmelden door een e-mail te sturen naar bestuurssecretariaat@scherpenzeel.nl. U ontvangt dan van ons een link waarmee u met de wethouders kunt beeldbellen.

Digitale vergadering maandag 8 maart

Tijdens deze vergadering wordt ambtelijk een technische briefing gegeven aan de gemeenteraad. Aan de orde komen onder andere het herindelingsproces, duurzaam partnerschap, de herindelingscan, financieel toezicht, de Breehoek, het kernenbeleid. U kunt deze vergadering live volgen of terugkijken via de website. U gaat hiervoor naar www.scherpenzeel.nl - Bestuur – in de kolom gemeenteraad klikt u op 'live vergadering' of op een later moment 'vergadering terugkijken'. De volledige agenda vindt u op onze website. Aanvang van de vergadering is 20.00 uur.

Digitale vergadering maandag 9 maart

In deze vergadering spreken de fracties in een opiniërende ronde over het Herindelingsontwerp van de Provincie Gelderland van 26 januari 2021. Afrondend kunnen aandachtspunten voor het op te stellen voorstel zienswijze Herindelingsontwerp worden meegegeven aan het college. Het voorstel voor de zienswijze wordt geagendeerd in de Opiniëronde van 12 april a.s. en de Raadsvergadering van 21 april 2021. U kunt deze vergadering live volgen of terugkijken via de website. U gaat hiervoor naar www.scherpenzeel.nl - Bestuur – in de kolom gemeenteraad klikt u op 'live vergadering' of op een later moment 'vergadering terugkijken'. De volledige agenda vindt u op onze website. Aanvang van de vergadering is 20.00 uur.

Tellen stemmen Tweede Kamer verkiezingen en inwonerspeiling

Het tellen van de stemmen verloopt deze verkiezingen iets anders dan normaal. Dat komt omdat er twee extra stembureaus zijn (maandag 15 en dinsdag 16 maart) en omdat er deze verkiezingen voor inwoners van 70 jaar en ouders de mogelijkheid is om per brief te stemmen. Wij leggen u graag uit wanneer de stemmen worden geteld.

Stemmen tellen uit de stembus

Op woensdag 17 maart 2021 vanaf 10.00 uur worden de stemmen geteld die op maandag 15 maart en dinsdag 16 maart 2021 zijn uitgebracht op de stembureaus De Breehoek en Boschzicht. De stemmen die in het stembureau op woensdag 17 maart worden uitgebracht, worden geteld vanaf 21.00, na de sluiting van de stembureaus op het stembureau waar de stemmen zijn uitgebracht.

Stemmen tellen briefstemmen

Op woensdag 17 maart 2021 vanaf 14.30 uur zullen we starten met het openen en tellen van de briefstemmen, die tot en met dinsdag 16 maart 2021 zijn ontvangen. De briefstemmen die op woensdag 17 maart 2021 worden ontvangen, worden geopend en geteld vanaf 21.00 uur, na de sluiting van de stembureaus. Deze tellingen vinden plaats op het gemeentehuis.

Stemmen tellen inwonerspeiling

Alle stemmen die voor de peiling zijn uitgebracht in het stembureau, op maandag 15, dinsdag 16 en woensdag 17 maart worden geteld op donderdag 18 maart vanaf 11.00 uur onder afwisselend toezicht van de burgemeester en de loco-burgemeester. Ook alle briefstemmen worden dan geopend en geteld. Het tellen van de stemmen van de inwonerspeiling vindt plaats in Partycentrum Boschzicht.

Voorgesteld wordt de nadere duiding zoals beschreven in bijlage I ten aanzien van de gewenste ambtelijke samenwerking te bekrachtigen.

Inspreken tijdens een opinieronde?

Tijdens de opinieronde bestaat de mogelijkheid voor inwoners en organisaties om hun mening te laten horen. Deze vergadering vindt als gevolg van (de maatregelen rond) Corona digitaal plaats zodat wordt overgegaan tot "schriftelijk" spreek-

recht. Uw schriftelijke bijdrage dient u minimaal 24 uur voor aanvang van de vergadering onder vermelding van het onderwerp en voorzien van uw naam en adres, te mailen naar de griffie.

De volledige agenda met bijbehorende stukken vindt u op onze website. Aanvang van de vergadering is 20.00 uur. De genoemde tijden voor de onderwerpen zijn indicatief. Op 25 maart a.s. neemt de gemeenteraad een besluit over de onderwerpen van deze Opinieronde.