

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: dinsdag 9 februari 2021 11:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Vraag tbv overleg donderdag

Hi,

Hierbij nog een andere vraag die ik graag donderdag met jullie wil bespreken en hier aan de voorkant afspraken over wil maken.

In onze begroting staat altijd als passage, én als beslispunt, dat het college gemandateerd wordt om voorbereidingskredieten grex in te stellen en strategische grondaankopen te doen, zie hieronder.

Hoe gaan we hiermee om?

-> Moeten deze besluiten ook worden beoordeeld? (immers geen raadsbesluit, wel collegebesluit met gevolgen > 3 ton).

-> Mag het college dit alsnog gewoon doen, of verandert er hier iets in?

5.5 Kaderstelling / beslispunten

Het grondbeleid is uitgewerkt in de Nota Grondbeleid. Dit beleid is door de raad op 14 december 2016 opnieuw vastgesteld. De gemeente voert een actief maar behoedzaam grondbeleid.

Kort daarvoor heeft de raad op 9 november 2016 de 'Kaders procesgang grondexploitatie 2016' vastgesteld. Hierin zijn de fasen van grondexploitatie beschreven alsmede het proces van vaststelling en hoe er geacteerd wordt bij een te verwachten onder- of overschrijding. Dit naar aanleiding van wijzigingen in het BBV – ingaande per 2016.

Samenvattend zijn er twee beslispunten die het college machtigen tot uitgaven:

1. Voorbereidingskredieten (Kaders Procesgang grondexploitaties 2016)

Het College wordt door de Raad gemandateerd om in het jaar 2020 voorbereidingskredieten in te stellen tot een maximum van € 500.000 per complex. Het gaat hierbij om complexen die op de nominatie staan om binnen korte tijd in exploitatie te worden genomen.

2. Strategische grondaankopen (Grondbeleid 2016)

Het College wordt door de Raad gemachtigd om in het jaar 2020 grond aan te kopen tot een bedrag van maximaal € 5 miljoen ten behoeve van strategische verwervingen buiten de in de Structuurvisie aangewezen zoekgebieden voor woningbouw en bedrijventerreinen.

Overigens is het college, op grond van de gemeentewet (artikel 160), bevoegd tot het plegen van aankopen binnen de in de Structuurvisie aangewezen zoekgebieden voor woningbouw en bedrijventerreinen. In 2013 is de gemeente gaan werken met de maandrapportage als onderdeel van de P&C cyclus. In deze maandrapportage wordt tevens over de grondexploitaties gerapporteerd. Ook is in deze rapportage het verwachte resultaat op eindwaarde (kader) per grondexploitatie vermeld. Deze eindwaarden betreffen de door de raad vastgestelde grondexploitaties.

Graag bespreek ik dit punt donderdag. Groeten [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Strategisch financieel adviseur | Team Financiën

werkzaam op **maandag t/m donderdag**

Postbus 63, 3770 AB Barneveld | [Raadhuisplein 2](#), 3771 ER BARNEVELD

 |  [@barneveld.nl](#) | [www.barneveld.nl](#)

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.